

Factura

LYS EDENIA, MORALES GOMEZ

Nit Emisor: 16662032

LYS EDENIA MORALES GOMEZ

3 CALLE 04-81 RESIDENCIAL VALLES DE MARIA, zona 2, Villa Nueva, GUATEMALA

NIT Receptor: 114367019

Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA DEL ESTADO

Dirección comprador: 7 AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:

96519B4C-78C1-431B-8652-165F1CC0B186

Serie: 96519B4C Número de DTE: 2025931547

Numero Acceso:

Fecha y hora de emisión: 28-feb-2025 13:11:22

Fecha y hora de certificación: 04-feb-2025 13:11:23

#No	B/S	Cantidad	Descripción	Precio/Valor unitario (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 01 de febrero de 2025 al 28 de febrero de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-104, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025.	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286
TOTALES:					0.00	0.00	12,000.00	IVA 1,285.714286

* Sujeto a retención definitiva ISR

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie 96519B4C número de DTE: 2025931547 de fecha 28 de febrero de 2025, emitida por Lys Edenia Morales Gómez, ampara el pago por servicios profesionales correspondiente al mes de febrero del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-1-2-104 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-1-2025. Conste. Guatemala, 28 de febrero del 2025.

(f)

Lys Edenia Morales Gómez
DPI: 1614 52167 0101



Firma y Sello del Responsable de la Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-1-2-104
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-1-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Lys Edenia Morales Gómez
Plazo de contratación	Del: 02/01/2025	Al: 31/03/2025
Período de este informe:	Del: 01/02/2025	Al: 28/02/2025
Monto a pagar: Doce mil quetzales exactos.		Q.12,000.00
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Servicios profesionales para colaborar en analizar expedientes de arrendamiento y verificar datos de resoluciones de: Primer arrendamientos, prórrogas cesión de derechos de arrendamiento, desistimientos, denegatorias, bajas, modificaciones de fines, renta, ampliación de plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindó apoyo profesional en el análisis de expedientes de cesión de derechos, convenios de pago, prórrogas, modificaciones de fines, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
2) Servicios profesionales para verificar datos en proyectos de resolución de: primer arrendamiento, prórrogas, cesión de derechos de arrendamiento, desistimiento, denegatorias, bajas, modificaciones de fines, renta, ampliación de plazo de arrendamiento, readecuación de área.	Se brindó apoyo profesional en la verificación de los expedientes remitidos de las diferentes sedes territoriales; así también se atendieron consultas jurídicas que realizaron los usuarios en Secretaría, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
3) Servicios profesionales para colaborar en digitar datos para cédulas de notificación y proporcionar minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento.	Se brindó apoyo profesional, para atención a los Notarios explicándoles como debe presentarse las minutas y los documentos que debe incorporar a la misma, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
4) Servicios profesionales para atender en materia legal a los usuarios internos y externos.	Se brindó apoyo profesional dando asesoría jurídica a los usuarios respecto a sus expedientes y la documentación legal que deben presentar durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado

5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para la revisión de minutas, durante el mes de febrero de 2025.	100%	Finalizado
---	---	------	------------

El presente informe describe lo actuado por la suscrita en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Lys Edenia Morales Gómez.

DPI: 1614 52167 0101

Celular: 42164049

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


 JOAQUÍN BÁMACA GONZÁLEZ
 Secretario -OCRET-




 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -